

BALE

STAN SUROWY:

- 1. Ściany zewnętrzne:** Bal na pióro-wpust 45,70,90 mm grubość i wysokość 150 mm, folia wiatroszczelna, konstrukcja wypełniona wełną mineralną 100 mm gr, folia paroizolacyjna.
- 3. Stropy:** legary 200 x 45 mm, płyta OSB3 gr 22 mm, lub deski gr. 28 mm, ocieplenie-wygluszenie, wełna mineralna
- 4. Dach:** krokwiowo-jętkowy (od góry) poszycie dachu, blachodachówka, łąty, kontrłaty, folia paroprzepuszczalna, krokwie, 200x70mm, wełna mineralna gr. 200m, folia paroizolacyjna
- 5. Stolarka okienna:** okna drewniane, lub PVC (K=1.1) szyby zespolone, okucia, rozwieralno-uchylne
- 6. Drzwi zewnętrzne:** możliwość wyboru przez klienta do ceny uzgodnionej w umowie.
- 7. Elewacja:** czterokrotnie malowana (mahoń)
- 8. Rynny:** rynny PCV (kolor do wyboru)

STAN DEWELOPERSKI

- 9. Podłoga parteru:** wylewka betonowa z izolacją i uzbrojeniem lub legary drewniane, płyta OSB3, gr 22mm
- 10. Instalacja wod-kan:** wykonane zgodnie z projektem architektonicznym
- 11. Instalacja elektryczna:** skrzynka bezpiecznikowa wewnętrzna, instalacja wykonana zgodnie z projektem
- 12. Instalacja grzewcza C.O:** rozprowadzenie rur wg projektu
- 13. Schody wewnętrzne:** schody drewniane wykonane z drewna sosnowego, lakierowane lakierem bezbarwnym
- 14. Płyty gipsowe:** ściany wewnętrzne wykończone płytami kartonowo-gipsowymi na dodatkowym stelażu(gipsowanie,szlifowanie) przygotowanie pod malowanie.

STAN pod KLUCZ

- 15. Drzwi wewnętrzne:** drewniane panelowe, (możliwość wyboru przez klienta do ceny uzgodnionej w umowie)
- 16. Podłogi:** możliwość wyboru rodzaju podłogi przez klienta do ceny uzgodnionej w umowie (panele, deski podłogowe, wykładzina)
- 17. Wyposażenie łazienek:** wyposażenie wybiera klient zgodnie z umową.
- 18. Malowanie ścian:** malowanie trzykrotne płyt kartonowo-gipsowych lub malowanie trzykrotne boazerii.

FUNDAMENT

Płyta fundamentowa, zbrojona, izolowana przeciw wilgotnościowo oraz termicznie, gr. 200 mm, beton B15, oraz B25 (wykonywany ściśle wg. projektu architektonicznego)
Każdy fundament wyceniany jest indywidualnie.